



**CTY CP ĐT X D & KTCTGT 584**

785/1 Lũy Bán Bích, P. Phú Thọ Hòa, Q. Tân Phú, Tp. HCM  
Tel : (84.8)2232584 - (84.8)2200584, Fax : (84.8) 2233584  
Web: [www.congty584.com.vn](http://www.congty584.com.vn) Email: info@congty584.com.vn

Số: 249/2012

"V/v Giải trình kết quả hoạt động kinh doanh theo Báo cáo tài chính riêng Quý II năm 2012"

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
TP. HỒ CHÍ MINH**

**DẾN**

Số: 252.83

Giá: Ngày 28 tháng 7 năm 12

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

- Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 của Quốc hội khóa XI thông qua ngày 29/06/2006;

- Căn cứ Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Khai thác Công trình Giao thông 584 (NTB) giải trình biến động kết quả hoạt động kinh doanh Quý II năm 2012 so với Quý II năm 2011 như sau :

- Lợi nhuận sau thuế Quý II năm 2012 (theo BCTC riêng Quý II năm 2012) (3.029.328.365)
- Lợi nhuận sau thuế Quý II năm 2011 (theo BCTC riêng Quý II năm 2011) (1.790.625.812)
- Chênh lệch (1.238.702.553)

Nguyên nhân :

Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh Quý II năm 2012 lỗ do những biến động chi phí đầu vào tăng như lãi vay, chi phí vật tư, và các khoản chi phí khác ... của các dự án bất động sản.

Lỗ từ hoạt động kinh doanh trong Quý II năm 2012 có giảm so với cùng kỳ Quý II năm 2011, tuy nhiên do Quý I năm 2011 có phát sinh lợi nhuận khác trong khi Quý II năm 2012 cũng có phát sinh nhưng không đáng kể nên tổng lợi nhuận trước thuế Quý II năm 2012 lỗ nhiều hơn so với Quý I năm 2011.

Trân trọng!

**CÔNG TY CP ĐTXD & KTCTGT 584**

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Phụ trách công bố TT
- Lưu B.NSHC, P.KT



TỔNG GIÁM ĐỐC  
Trần Kim Minh